

**PSIA „VENTSPILS  
LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”**

**2018. GADA PĀRSKATS**

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**SATURS**

|                                |         |
|--------------------------------|---------|
| Informācija par Sabiedrību     | 3       |
| Vadības ziņojums               | 4 - 5   |
| Peļņas vai zaudējumu aprēķins  | 6       |
| Bilance                        | 7 - 8   |
| Pašu kapitāla izmaiņu pārskats | 9       |
| Naudas plūsmas pārskats        | 10      |
| Pielikums                      | 11 - 17 |
| Revidentu ziņojums             | 18 - 19 |

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

|                                                |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sabiedrības nosaukums                          | PSIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts"                                                                                                                                                                                    |
| Sabiedrības juridiskais statuss                | Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību                                                                                                                                                                                |
| Reģistrācijas numurs, vieta un datums          | 41203001052, Komercreģistrā<br>Ventspilī, 2004. gada 1. novembrī                                                                                                                                                              |
| Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju      | Ceļu un tiltu būve, uzturēšana, NACE2 42.11 Ceļu un<br>maģistrāļu būvniecība                                                                                                                                                  |
| Adrese                                         | Pils iela 12,<br>Ventspils, LV-3601<br>Latvija                                                                                                                                                                                |
| Dalībnieku pilni vārdi un adreses              | Ventspils pilsētas dome (100%),<br>Jūras iela 36<br>Ventspils, LV-3601<br>Latvija                                                                                                                                             |
| Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati | Gaitis Celms, valdes priekšsēdētājs                                                                                                                                                                                           |
| Pārskata gads                                  | 2018. gada 1. janvāris - 31. decembris                                                                                                                                                                                        |
| Atbildīgais par grāmatvedības kārtošānu        | Kristīne Grīnberga, galvenā grāmatvede                                                                                                                                                                                        |
| Revidenta vārds un adrese                      | SIA "Potapoviča un Andersone"<br>Zvērinātu revidentu komercsabiedrības<br>licence Nr. 99<br>Ūdens iela 12 - 45<br>Rīga, LV-1007<br>Latvija<br><br>Atbildīgā zvērinātā revidente:<br>Kristīne Potapoviča<br>sertifikāts Nr. 99 |

## **Vadības ziņojums**

### **Darbības veids**

Pašvaldības SIA „Ventspils labiekārtošanas kombināts” (turpmāk Sabiedrība) pamatdarbības veidi ir ielu, ceļu un laukumu būve, rekonstrukcija un remonts, ūdensvada, kanalizācijas tīklu būve un rekonstrukcija, ielu mehanizētā tīrīšana, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, ar apstādījumu veidošanu un kopšanu saistītie pakalpojumi, ietvju un skvēru uzturēšana, kempinga pakalpojumi, ar apbedīšanu saistītie pakalpojumi, kapsētu un Ventspils Briežu dārza apsaimniekošana.

### **Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu**

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 1 457 274 *euro*, kas sastāv no 1 457 274 parastajām daļām ar 1 *euro* nominālvērtību katra.

### **Sabiedrības darbība pārskata gadā**

2018.gads bija četrpadsmitais Sabiedrības darbības gads pēc Ventspils pilsētas bezpeļņas uzņēmuma „Labiekārtošanas kombināts” pārveidošanas par pašvaldības kapitālsabiedrību. Pārskata gada neto apgrozījums sastādīja 5 856 886 *euro*, un, salīdzinot ar iepriekšējā gada neto apgrozījumu, pieaugums par 20 % jeb 977 743 *euro*. Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas sastādīja 5 761 386 *euro* un, salīdzinot ar 2017. gadu, palielinājās par 18.7% jeb 907 657 *euro*.

Lielākais neto apgrozījums pārskata gadā bija sadzīves atkritumu apsaimniekošanas, apzaļumošanas pakalpojumu būvniecības nozarēs. Būvniecības nozares apgrozījums atkarīgs no atklātu konkursu rezultātiem. Nozīmīgākie realizētie objekti – piebraucamā ceļa izbūve zemes gabalam Dienvidu mols 5, Ventspilī un Kuldīgas ielas pārbūve posmā no Jēkaba ielas līdz Tērauda ielai.

Sabiedrības 2018. gada bruto peļņa bija 95 500 *euro*, un, salīdzinot ar 2017. gada bruto peļņu, rezultāts palielinājies par 70 086 *euro*. Pārskata gads tika noslēgts ar neto peļņu 91 195 *euro* apmērā, salīdzinājumam - 2017. gads tika noslēgts ar neto peļņu 196 213 *euro* apmērā.

2018. gadā lielākās investīcijas saistītas ar jaunu transportlīdzekļu un aprīkojuma iegādi ielu uzturēšanas nodrošināšanai, un projekta “No atkritumiem iegūtā kurināmā reģenerācijas iekārtu izbūve Talsu ielā 69, Ventspilī” realizācijas uzsākšanu.

### **Pētniecības un attīstības pasākumi**

Lai uzlabotu sniegto pakalpojumu kvalitāti, klientu apmierinātību un samazinātu Sabiedrības ietekmi uz vidi visracionālākajā veidā, pārskata gadā tika turpināts un ievērotas, kopš 2012.gada ieviestās integrētā kvalitātes un vides pārvaldības sistēmas atbilstoši standartu prasībām LVS EN ISO 9001:2015 „Kvalitātes pārvaldības sistēmas” un LVS EN ISO 14001:2015 „Vides pārvaldības sistēmas” (kas papildināts ar nepārtraukta enerģijas patēriņa izvērtēšanas procesu atbilstoši MK 26.07.2016. noteikumiem Nr.487 “Uzņēmuma energoaudita noteikumi”). Saskaņā ar Energoefektivitātes likuma prasībām notiek datu apkopojums energoefektivitātes jomā, kā arī izvērtēti iespējamie mērķi energoefektivitātes uzlabošanai, kas iesniegti Ekonomikas ministrijai.

### **Finanšu risku vadība**

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot procentu likmju svārstību un naudas plūsmas risku. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo efektu uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrības ilgtermiņa aizņēmumi no Eiropas Investīciju bankas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekta I kārtas realizācijai un no AS „SEB banka” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekta II un III kārtas realizācijai ir ar mainīgu procentu likmi. Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši naudas līdzekļi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Finanšu līdzekļi, kuri potenciāli pakļauj Sabiedrību naudas plūsmas riskam, galvenokārt ir pasūtītāju parādi. Pasūtītāju parādi uzrādīti atgūstamajā vērtībā. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar atbilstošu kredītvēsturi.

### **Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām**

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 100 % no Sabiedrības kapitāla daļām pieder Ventspils pilsētas domei, tad novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2010. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kāro grāmatvedības uzskaiti” 27. punktā noteiktajiem kritērijiem.

Veicot novērtējumu, Sabiedrības vadība ir pārliecinājusies, ka:

- pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem nav samazinājies;
- nav pieņemti lēmumi vai identificēti citi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības pamatlīdzekļi nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu apturēt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas lietošanā (ekspluatācijā), kas varētu radīt zaudējumus Sabiedrībai.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums (turpinājums)**

**Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu.

**Priekšlikumi par Sabiedrības peļņas izlietojumu**

Sabiedrības valdes priekšlikums 2018. gada peļņu 91 195 *euro* apmērā atstāt nesadalītu, to novirzot investīcijām Sabiedrības attīstībā – projekta "No atkritumiem iegūtā kurināmā reģenerācijas iekārtu izbūve Talsu ielā 69, Ventspilī" līdzfinansējuma nodrošināšanai.

**Nākotnes perspektīva**

2019.gadā Sabiedrība paredz attīstīt visas galvenās saimnieciskās darbības nozares, - ielu, ceļu un tīklu būvi un rekonstrukciju, atkritumu apsaimniekošanu, apzaļumošanu un teritoriju labiekārtošanu, kempinga darbību.

\_\_\_\_\_  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspils, 2019. gada 13. martā

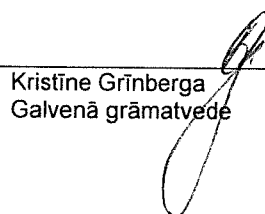
**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”**  
**2018. GADA PĀRSKATS**

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2018. gadu

|                                                                                | Pieliku<br>ms | 2018<br>EUR   | 2017<br>EUR    |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Neto apgrozījums                                                               | 1             | 5 856 886     | 4 879 143      |
| Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas                                           | 2             | (5 761 386)   | (4 853 729)    |
| <b>Bruto peļņa</b>                                                             |               | <b>95 500</b> | <b>25 414</b>  |
| Administrācijas izmaksas                                                       | 3             | (369 995)     | (349 408)      |
| Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi                                        | 4             | 397 227       | 429 433        |
| Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas                                        | 5             | (4 035)       | (3 900)        |
| Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas                                     | 6             | (27 502)      | (26 552)       |
| <b>Peļņa pirms nodokļiem</b>                                                   |               | <b>91 195</b> | <b>74 987</b>  |
| Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu                                   |               | -             | (7 136)        |
| <b>Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>                       |               | <b>91 195</b> | <b>67 851</b>  |
| Ieņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlikumu izmaiņām |               | -             | 128 362        |
| <b>Pārskata gada peļņa</b>                                                     |               | <b>91 195</b> | <b>196 213</b> |

Pielikumi no 11. līdz 17. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

  
Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

Ventspils, 2019. gada 13. martā

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2018. gada 31. decembrī

|                                                                       | Pielikums | 31.12.2018.<br>EUR | (1)<br>31.12.2017.<br>EUR |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------------|
| <b>Aktīvs</b>                                                         |           |                    |                           |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>                                         |           |                    |                           |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi</b>                                       |           |                    |                           |
| Citi nemateriālie ieguldījumi                                         |           | 3 842              | 5 721                     |
| <b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>                                 | 8         | <b>3 842</b>       | <b>5 721</b>              |
| <b>Pamatlīdzekļi:</b>                                                 |           |                    |                           |
| Zemes gabali, ēkas, inženierbūves, ilggadīgie stādījumi               |           | 2 412 314          | 2 715 573                 |
| Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces                                     |           | 3 868 383          | 4 067 517                 |
| Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs                                    |           | 903 634            | 982 387                   |
| Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas |           | 319 700            | 77 829                    |
| <b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>                                            | 9         | <b>7 504 031</b>   | <b>7 843 306</b>          |
| <b>Nākamo periodu izmaksas</b>                                        | 13        | <b>14 122</b>      | <b>18 413</b>             |
| <b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>                                   |           | <b>7 521 995</b>   | <b>7 867 440</b>          |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi</b>                                            |           |                    |                           |
| <b>Krājumi:</b>                                                       |           |                    |                           |
| Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli                          |           | 108 772            | 103 549                   |
| Dzīvnieki                                                             |           | 3 275              | 3 105                     |
| <b>Krājumi kopā:</b>                                                  |           | <b>112 047</b>     | <b>106 654</b>            |
| <b>Debitori:</b>                                                      |           |                    |                           |
| Pircēju un pasūtītāju parādi                                          | 10        | 471 371            | 304 628                   |
| Radniecīgo sabiedrību parādi                                          | 11        | 7 226              | 9 126                     |
| Citi debitori                                                         | 12        | 3 533              | 170                       |
| Nākamo periodu izmaksas                                               | 13        | 42 021             | 35 312                    |
| Uzkrātie ieņēmumi                                                     |           | -                  | 121 610                   |
| <b>Debitori:</b>                                                      |           | <b>524 151</b>     | <b>470 846</b>            |
| <b>Nauda:</b>                                                         | 14        | <b>543 893</b>     | <b>496 235</b>            |
| <b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>                                      |           | <b>1 180 091</b>   | <b>1 073 735</b>          |
| <b>Aktīvu kopsumma</b>                                                |           | <b>8 702 086</b>   | <b>8 941 175</b>          |

Pielikumi no 11. līdz 17. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2018. gada 31. decembrī

|                                                    | Pielikums | 31.12.2018.<br>EUR | (2)<br>31.12.2017.<br>EUR |
|----------------------------------------------------|-----------|--------------------|---------------------------|
| <b>Pasīvs</b>                                      |           |                    |                           |
| <b>Pašu kapitāls:</b>                              |           |                    |                           |
| Pamatkapitāls                                      | 15        | 1 457 274          | 1 457 274                 |
| Rezerves:                                          |           |                    |                           |
| a) pārējās rezerves                                |           | 260 304            | 260 304                   |
| Nesadalītā peļņa:                                  |           |                    |                           |
| a) iepriekšējo gadu peļņa                          |           | 815 705            | 619 492                   |
| b) pārskata gada peļņa                             |           | 91 195             | 196 213                   |
| <b>Pašu kapitāls kopā:</b>                         |           | <b>2 624 478</b>   | <b>2 533 283</b>          |
| <b>Kreditori:</b>                                  |           |                    |                           |
| <b>Ilgtermiņa kreditori:</b>                       |           |                    |                           |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                        | 16        | 689 348            | 883 590                   |
| Citi aizņēmumi                                     | 17        | 254 503            | 268 838                   |
| Nākamo periodu ieņēmumi                            | 20        | 3 742 366          | 4 041 651                 |
| <b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>         |           | <b>4 686 217</b>   | <b>5 194 079</b>          |
| <b>Īstermiņa kreditori:</b>                        |           |                    |                           |
| Aizņēmumi no kredītiestādēm                        | 16        | 194 242            | 194 242                   |
| Citi aizņēmumi                                     | 17        | 89 185             | 78 074                    |
| No pircējiem saņemtie avansi                       |           | 143 199            | 36 732                    |
| Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem             |           | 184 964            | 168 868                   |
| Parādi radniecīgajām sabiedrībām                   |           | 2 538              | 2 332                     |
| Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas | 18        | 152 340            | 127 786                   |
| Pārējie kreditori                                  | 19        | 95 018             | 79 041                    |
| Nākamo periodu ieņēmumi                            | 20        | 299 285            | 299 285                   |
| Uzkrātās saistības                                 | 21        | 230 620            | 227 453                   |
| <b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>          |           | <b>1 391 391</b>   | <b>1 213 813</b>          |
| <b>Pasīvu kopsumma</b>                             |           | <b>8 702 086</b>   | <b>8 941 175</b>          |

Pielikumi no 11. līdz 17. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

Ventspils, 2019. gada 13. martā

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2018. gadu

|                                | <b>Pamatkapitāls</b> | <b>Pārējās</b>  | <b>Iepriekšējo</b> | <b>Pārskata</b>   | <b>Kopā</b>      |
|--------------------------------|----------------------|-----------------|--------------------|-------------------|------------------|
|                                | <b>EUR</b>           | <b>rezerves</b> | <b>gadā peļņa</b>  | <b>gada peļņa</b> | <b>EUR</b>       |
|                                |                      | <b>EUR</b>      | <b>EUR</b>         | <b>EUR</b>        |                  |
| <b>2016. gada 31. decembrī</b> | <b>1 457 274</b>     | <b>260 304</b>  | <b>335 153</b>     | <b>284 339</b>    | <b>2 337 070</b> |
| Peļņas pārvešana               | -                    | -               | 284 339            | (284 339)         | -                |
| Pārskata gada peļņa            | -                    | -               | -                  | 196 213           | 196 213          |
| <b>2017. gada 31. decembrī</b> | <b>1 457 274</b>     | <b>260 304</b>  | <b>619 492</b>     | <b>196 213</b>    | <b>2 533 283</b> |
| Peļņas pārvešana               | -                    | -               | 196 213            | (196 213)         | -                |
| Pārskata gada peļņa            | -                    | -               | -                  | 91 195            | 91 195           |
| <b>2018. gada 31. decembrī</b> | <b>1 457 274</b>     | <b>260 304</b>  | <b>815 705</b>     | <b>91 195</b>     | <b>2 624 478</b> |

Pielikumi no 11. līdz 17. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Naudas plūsmas pārskats par 2018. gadu**

|                                                                                                  | Pielikums | 2018<br>EUR      | 2017<br>EUR      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b><u>Pamatdarbības naudas plūsma</u></b>                                                        |           |                  |                  |
| <b>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>                                                     |           | <b>91 195</b>    | <b>74 987</b>    |
| <b><u>Korekcijas:</u></b>                                                                        |           |                  |                  |
| a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija                                                 |           | 752 753          | 732 040          |
| b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija                                       |           | 1 879            | 1 762            |
| d) peļņa no nākamā perioda ieņēmumu atzīšanas                                                    |           |                  |                  |
| pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā                                                   |           | (299 285)        | (299 285)        |
| f) pārējās procentu izmaksas un tamlīdzīgi izmaksas                                              |           | 27 502           | 26 552           |
| g) zaudējumi no pamatlīdzekļu vērtības norakstīšanas                                             |           | -                | 2 166            |
| h) citas korekcijas                                                                              |           | -                | 3 599            |
| <b>Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b> |           | <b>574 044</b>   | <b>541 821</b>   |
| <b><u>Korekcijas:</u></b>                                                                        |           |                  |                  |
| a) debitoru parādu atlikumu pieaugums                                                            |           | (49 014)         | (169 736)        |
| b) krājumu atlikumu pieaugums                                                                    |           | (5 393)          | (32 309)         |
| c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums     |           | 199 623          | 174 888          |
| <b>Pamatdarbības naudas plūsma pirms nodokļiem</b>                                               |           | <b>719 260</b>   | <b>514 664</b>   |
| Uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas                                                               |           | (7 142)          | -                |
| <b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>                                                          |           | <b>712 118</b>   | <b>514 664</b>   |
| <b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>                                         |           |                  |                  |
| Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde                                                  |           | (333 778)        | (93 107)         |
| <b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>                                                  |           | <b>(333 778)</b> | <b>(93 107)</b>  |
| <b><u>Finansēšanas darbības naudas plūsma</u></b>                                                |           |                  |                  |
| Samaksātie procenti (ieskaitot bankas komisijas)                                                 |           | (27 502)         | (27 502)         |
| Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai                                                                  |           | (194 242)        | (409 568)        |
| Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam                                                         |           | (108 938)        | (108 938)        |
| <b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>                                                  |           | <b>(330 682)</b> | <b>(546 008)</b> |
| <b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>                                                          |           | <b>47 658</b>    | <b>(124 451)</b> |
| <b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>                                             |           | <b>496 235</b>   | <b>620 686</b>   |
| <b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>                                             | 14        | <b>543 893</b>   | <b>496 235</b>   |

Pielikumi no 11. līdz 17. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**Pielikums**  
**Grāmatvedības politika**

**(a) Vispārīgie principi**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā vidēja sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 9. panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā. Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Uz pārskata gada beigām Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz īstermiņa aktīvus par EUR 211 300 (izslēdzot nākamo periodu ieņēmumus – īstermiņa aktīvi ir lielāki par īstermiņa saistībām par 87 985 EUR. Sabiedrības vadība apzinās nepieciešamību kontrolēt likviditātes statusu un savlaicīgi nodrošinās kredītresursu pieejamības līgumu pagarinājumu. Līdz ar to Sabiedrības vadība uzskata, ka nepastāv draudi Sabiedrības maksāspējai un darbības turpināšanas princips, kas izmantots, sagatavojot gada pārskatu, ir atbilstošs.

**(b) Informācija par Sabiedrību**

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī gada pārskata 3. lapā.

**(c) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu un pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez pievienotās vērtības nodokļa.

**(d) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta *euro*. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlikumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamus debitoru vai kreditoru parādu atlikumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz *euro* saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(e) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

|                                                     | % gadā  |
|-----------------------------------------------------|---------|
| Nemateriālie ieguldījumi                            | 5 - 10  |
| Ēkas                                                | 2 - 10  |
| Tehnoloģiskās iekārtas                              | 10 - 50 |
| Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi | 10 - 60 |

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiešajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi. Pamatlīdzekļu, pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas, tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

**(f) Krājumi**

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta. Krājumu sastāvā iekļauta Briežu dārza vajadzībām iegādāto dzīvnieku (briežu, mežacūku) vērtība.

**(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

**(h) Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas - ISPA dāvinājums un Ventspils domes līdzfinansējums projektam „Cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā” un KF līdzfinansējums projektam „Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā II un III kārtā – poligona „Pentuli” infrastruktūras pilnveidošana” - tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**Grāmatvedības politika (turpinājums)**

**(i) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

**(k) Uzkrājumi**

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

**(l) Aizņēmumi**

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta, izmantojot aizņēmuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizņēmuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski ietverta peļņas vai zaudējumu aprēķinā aizņēmuma perioda laikā.

**(m) Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, pašreizējo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām. Terminā depozīti, kuru termiņš pārsniedz 90 dienas, tiek uzskatīti bilances postenī vērtspapīri un ieguldījumi.

**(n) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Par saistītajām personām tiek uzskatītas visas Ventspils pilsētas domes kapitālsabiedrības. Termins "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

**(o) Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

**(p) Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

**(r) Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(1) Neto apgrozījums**

|                                                                                                                           | 2018<br>EUR      | 2017<br>EUR      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ienākumi no Apbedīšanas biroja                                                                                            | 179 463          | 163 456          |
| Ienākumi no Apzaļumošanas iecirkņa                                                                                        | 1 501 954        | 1 338 778        |
| Ienākumi no Ceļu ekspluatācijas iecirkņa                                                                                  | 1 347 407        | 868 374          |
| Ienākumi no Sanitārās tīrīšanas iecirkņa                                                                                  | 1 936 764        | 1 681 330        |
| Ienākumi no Transporta mehāniskā ceha                                                                                     | 513 604          | 485 301          |
| Ienākumi no Piejūras kempinga                                                                                             | 376 537          | 340 639          |
| Ienākumi no Briežu dārza                                                                                                  | 1 157            | 1 265            |
|                                                                                                                           | <b>5 856 886</b> | <b>4 879 143</b> |
| Tai skaitā regulējamā sabiedriskā pakalpojuma –<br>Sadzīves atkritumu apglabāšana atkritumu poligonā- neto<br>apgrozījums | 711 250          | 442 948          |

**(2) Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Materiāli un mazvērtīgais inventārs | 871 179          | 564 204          |
| Degviela un smērvielas              | 402 741          | 328 909          |
| Darba samaksa                       | 1 860 119        | 1 603 666        |
| Sociālās apdrošināšanas iemaksas    | 441 673          | 372 468          |
| Pamatlīdzekļu nolietojums           | 742 011          | 746 663          |
| Maksa par pakalpojumiem             | 1 056 177        | 998 341          |
| Īre un noma                         | 98 382           | 73 070           |
| Sabiedrības uzturēšanas izmaksas    | 78 508           | 74 431           |
| Dabas resursu nodoklis              | 143 407          | 29 477           |
| Nekustamā īpašuma nodoklis          | 20 525           | 20 589           |
| Pārējās ražošanas izmaksas          | 46 664           | 41 911           |
|                                     | <b>5 761 386</b> | <b>4 853 729</b> |

**(3) Administrācijas izmaksas**

|                                   |                |                |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Darba samaksa                     | 219 866        | 201 824        |
| Sociālās apdrošināšanas iemaksas  | 52 970         | 47 666         |
| Biroja uzturēšanas izmaksas       | 27 959         | 34 995         |
| Pamatlīdzekļu nolietojums         | 12 621         | 12 432         |
| Atvaļinājuma rezerve              | 6 340          | (702)          |
| Sociālās apdrošināšanas iemaksas  | 1 629          | (166)          |
| Profesionālo pakalpojumu izmaksas | 27 660         | 27 925         |
| Citas administrācijas izmaksas    | 20 950         | 25 434         |
|                                   | <b>369 995</b> | <b>349 408</b> |

**(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

|                                                               |                |                |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ieņēmumi no dotēto pamatlīdzekļu aprēķinātā nolietojuma daļas | 299 285        | 299 285        |
| Pārējie ienākumi                                              | 97 942         | 130 148        |
|                                                               | <b>397 227</b> | <b>429 433</b> |

**(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

|                                    |              |              |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Šaubīgie debitori, nedrošie parādi | 3 447        | 3 600        |
| Soda nauda                         | 588          | 300          |
|                                    | <b>4 035</b> | <b>3 900</b> |

**(6) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

|                                             |               |               |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Procentu izmaksas (EIB)                     | 1 035         | 1 565         |
| Procentu izmaksas (līzings, citi aizdevumi) | 18 889        | 17 913        |
| Bankas komisija                             | 7 578         | 7 074         |
|                                             | <b>27 502</b> | <b>26 552</b> |

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(7) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzkrātie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem 2018. gada 31. decembrī sastāda EUR 4 060 133. Uzkrāto zaudējumu izmantošanas termiņš – 2022. gada 31. decembris. Nodokļa maksātājs, kura uzņēmumu ienākuma nodokļa deklarācijā 2018. gada 31. decembrī ir uzrādīti zaudējumi, var samazināt 2018. – 2022. pārskata gadus par dividendēm aprēķināto uzņēmumu ienākuma nodokli par summu, kas aprēķināta 15 procentu apmērā no kopējās nesegto zaudējumu summas. Nodokļa samazinājuma summa pārskata gadā nevar pārsniegt 50 procentus no uzņēmumu ienākuma nodokļa summas, kas attiecīgajā pārskata gadā aprēķināta par dividendēm.

**(8) Nemateriālie ieguldījumi**

|                                       | Citi nemateriālie ieguldījumi<br>EUR |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Sākotnējā vērtība                     |                                      |
| 31.12.2017.                           | 57 430                               |
| 31.12.2018.                           | 57 430                               |
| Amortizācija                          |                                      |
| 31.12.2017.                           | 51 709                               |
| Aprēķināts par 2018. gadu             | 1 879                                |
| 31.12.2018.                           | 53 588                               |
| Atlikusī bilances vērtība 31.12.2018. | 3 842                                |
| Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017. | 5 721                                |

**(9) Pamatlīdzekļi**

|                                          | Zemes gabali,<br>ēkas,<br>inženierbūves<br>EUR | Tehnoloģiskās<br>iekārtas un<br>ierīces<br>EUR | Pārējie<br>pamatlīdzekļi<br>EUR | Pamatlīdzekļu<br>izveidošana<br>EUR | Kopā<br>EUR |
|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| Sākotnējā vērtība                        |                                                |                                                |                                 |                                     |             |
| 31.12.2017.                              | 6 835 973                                      | 6 160 224                                      | 4 340 635                       | 77 829                              | 17 414 661  |
| Iegādāts                                 | -                                              | -                                              | 151 580                         | 261 898                             | 413 478     |
| Norakstīts                               | -                                              | (14 838)                                       | (75 132)                        | -                                   | (89 970)    |
| Pārgrupēts                               | -                                              | 3 314                                          | 16 713                          | (20 027)                            | -           |
| 31.12.2018.                              | 6 835 973                                      | 6 148 700                                      | 4 433 796                       | 319 700                             | 17 738 169  |
| Nolietojums                              |                                                |                                                |                                 |                                     |             |
| 31.12.2017.                              | 4 120 400                                      | 2 092 707                                      | 3 358 248                       | -                                   | 9 571 355   |
| Aprēķināts par 2018. gadu                | 303 259                                        | 202 448                                        | 247 046                         | -                                   | 752 753     |
| Par norakstīto                           | -                                              | (14 838)                                       | (75 132)                        | -                                   | (89 970)    |
| 31.12.2018.                              | 4 423 659                                      | 2 280 317                                      | 3 530 162                       | -                                   | 10 234 138  |
| Atlikusī bilances<br>vērtība 31.12.2018. | 2 412 314                                      | 3 868 383                                      | 903 634                         | 319 700                             | 7 504 031   |
| Atlikusī bilances<br>vērtība 31.12.2017. | 2 715 573                                      | 4 067 517                                      | 982 387                         | 77 829                              | 7 843 306   |

2018. gada 31. decembrī uz finanšu līzinga noteikumiem iegādāto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība ir EUR 354 069 (2017. gada 31. decembrī uz finanšu līzinga noteikumiem iegādāto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība bija EUR 319 692). Īpašuma tiesības uz šiem pamatlīdzekļiem Sabiedrībai pāries tikai pēc visu līzinga saistību izpildes. Skat. 17. pielikumu.  
Sabiedrības pamatlīdzekļi ir iekļāti kā kredīta nodrošinājums, skat. 16. pielikumu.

**(10) Pircēju un pasūtītāju parādi**

|                                                      | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Pircēju un pasūtītāju parādi                         | 572 159            | 407 550            |
| Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem, nedrošiem parādiem | (100 788)          | (102 922)          |
|                                                      | 471 371            | 304 628            |

**(11) Radniecīgo sabiedrību parādi**

|                                          | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| PSIA „Ventspils siltums”                 | 979                | 752                |
| PI „Komunālā Pārvalde”                   | 5 116              | 6 984              |
| PSIA „ŪDEKA”                             | 585                | 585                |
| PSIA “Ventspils tirgus”                  | 60                 | 114                |
| Ventspils domes pakļautības institūcijas | 79                 | 304                |
| PSIA “Ventspils nekustamie īpašumi”      | -                  | 359                |
| PSIA “Ventspils poliklīnika”             | -                  | 28                 |
| Olimpiskais cents Ventspils              | 407                | -                  |
|                                          | 7 226              | 9 126              |

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(12) Citi debitori**

|               | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|---------------|--------------------|--------------------|
| Citi debitori | 3 533              | 170                |
|               | <u>3 533</u>       | <u>170</u>         |

**(13) Nākamo periodu izmaksas**

|                                                  |               |               |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Elektroapgāde poligonā „Pentulī”                 | 14 122        | 18 413        |
| <b>Nākamo periodu izmaksu ilgtermiņa daļa</b>    | <b>14 122</b> | <b>18 413</b> |
| Apdrošināšana                                    | 30 737        | 23 474        |
| Laikrakstu, žurnālu un katalogu abonēšana        | 693           | 851           |
| Autotransporta apskates, gada apkopes            | 2 654         | 586           |
| Licenču gada maksa un kvalitātes vadības sistēma | 1 910         | 3 981         |
| Elektroapgāde poligonā „Pentulī”                 | 4 291         | 4 291         |
| Citas nākamo periodu izmaksas                    | 1 736         | 2 129         |
| <b>Nākamo periodu izmaksu ilgtermiņa daļa</b>    | <b>42 021</b> | <b>35 312</b> |
| <b>Nākamo periodu izmaksas kopā</b>              | <b>56 143</b> | <b>53 725</b> |

**(14) Nauda**

|                       |                |                |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Naudas līdzekļi bankā | 542 305        | 492 859        |
| Naudas līdzekļi kasē  | 1 588          | 3 376          |
|                       | <u>543 893</u> | <u>496 235</u> |

Sabiedrības naudas līdzekļi ir iekļāti kā finanšu ķīla kredītsaistību nodrošinājumam, skat. 16. pielikumu.

**(15) Pamatkapitāls**

2018. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir EUR 1 457 274, kas sastāv no 1 457 274 parastajām daļām ar *euro* 1 nominālvērtību katra.

**(16) Aizņēmumi no kredītiestādēm**

|                                                          |                |                  |
|----------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm</b>            |                |                  |
| Aizņēmums no Eiropas Investīciju bankas                  | 52 284         | 156 852          |
| Aizņēmums no AS „SEB banka”                              | 637 064        | 726 738          |
| <b>Ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm kopā</b>       | <b>689 348</b> | <b>883 590</b>   |
| <b>Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm</b>             |                |                  |
| Aizņēmums no Eiropas Investīciju bankas – īstermiņa daļa | 104 568        | 104 568          |
| Aizņēmums no AS „SEB banka”                              | 89 674         | 89 674           |
| <b>Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm kopā</b>        | <b>194 242</b> | <b>194 242</b>   |
| <b>Saistības pret kredītiestādēm – kopā</b>              | <b>883 590</b> | <b>1 077 832</b> |

2002. gada 23. decembrī Sabiedrība parakstīja aizdevuma līgumu ar Valsts kasi par Eiropas Investīciju bankas (EIB) kredīta saņemšanu ar atmaksas termiņu – 2020. gada 5. marts. Procentu maksājumi - 3 mēnešu EURIBOR + fiksētā procentu likme un kredīta apkalpošanas izmaksas Valsts Kasei. Aizņēmums nodrošināts ar Ventpils pilsētas pašvaldības galvojumu, galvojuma summa – EUR 1 492 984.

2012. gada 20. septembrī Sabiedrība parakstīja aizdevuma līgumu ar AS “SEB banka” par aizdevuma saņemšanu ar atmaksas termiņu – 2026.gada 7.decembris. Procentu maksājumi- 3 mēnešu EURIBOR + fiksētā procentu likme. Aizņēmums nodrošināts ar komercķīlu uz Sabiedrības pamatlīdzekļiem un hipotēku uz Sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu “Jaunpentulī”, Vārves pagastā.

2018.gada 27.jūlijā Sabiedrība parakstīja kredītlīnijas līguma ar AS “SEB banka” par kredītlīnijas piešķiršanu ar limitu līdz 170 000 EUR ar darbības termiņu viens gads, noteiktā procentu likme - 6 mēnešu EURIBOR + fiksētā procentu likme. Kredītlīnija 2018.gadā netika izmantota.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(17) Citi aizņēmumi**

|                                                 | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|-------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Finanšu līzings ilgtermiņa daļa (līdz 5 gadiem) | 254 503            | 268 838            |
| Finanšu līzings īstermiņa daļa                  | 89 185             | 78 074             |
| <b>Saistības pret kredītiestādēm – kopā</b>     | <b>343 688</b>     | <b>346 912</b>     |

Sabiedrība noslēgusi 5 finanšu līzings līgumus ar SIA SEB Līzings par pamatlīdzekļu iegādi. Līguma termiņi 5 gadi. Noteiktā procentu likme – 6 mēnešu EURIBOR + 1.2% - 1.35%.

**(18) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas**

|                               | PVN<br>EUR | Riskā<br>nodeva<br>EUR | DRN<br>EUR | VSAOI<br>EUR | IIN<br>EUR | UVTLN<br>EUR | UIN<br>EUR | Kopā<br>EUR |
|-------------------------------|------------|------------------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|-------------|
| <b>Parāds</b>                 |            |                        |            |              |            |              |            |             |
| 31.12.2017.                   | 3 105      | 66                     | 29 477     | 58 035       | 29 349     | 618          | 7 136      | 127 786     |
| Aprēķināts par 2018. gadu     | 407 161    | 872                    | 143 406    | 708 639      | 324 140    | 2 485        | -          | 1 586 703   |
| Samaksāts 2018. gadā          | (394 788)  | (870)                  | (129 498)  | (701 985)    | (325 353)  | (2 513)      | (7 142)    | (1 562 149) |
| <b>Parāds/<br/>(pārmaksa)</b> |            |                        |            |              |            |              |            |             |
| 31.12.2018.                   | 15 478     | 68                     | 43 385     | 64 689       | 28 136     | 590          | (6)        | 152 340     |

**(19) Pārējie kreditori**

|                   | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|-------------------|--------------------|--------------------|
| Algas             | 94 080             | 78 477             |
| Pārējie kreditori | 938                | 564                |
|                   | <b>95 018</b>      | <b>79 041</b>      |

**(20) Nākamo periodu ieņēmumi**

|                                                | ISPA<br>finansējums<br>ilgtermiņa<br>ieguldījumu<br>izveidošanai<br>EUR | “Sadzīves<br>atkritumu<br>apsaimniekošana<br>Ventspils<br>reģionā” II kārtā<br>EUR | “Sadzīves<br>atkritumu<br>apsaimniekošana<br>Ventspils<br>reģionā” III kārtā<br>EUR | Kopā<br>EUR      |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa</b> |                                                                         |                                                                                    |                                                                                     |                  |
| 2017. gada 31. decembrī                        | 386 909                                                                 | 3 538 097                                                                          | 116 645                                                                             | 4 041 651        |
| Pārņests uz īstermiņa daļu                     | (123 519)                                                               | (160 072)                                                                          | (15 694)                                                                            | (299 285)        |
| 2018. gada 31. decembrī                        | 263 390                                                                 | 3 378 025                                                                          | 100 951                                                                             | 3 742 366        |
| <b>Nākamo periodu ieņēmumu īstermiņa daļa</b>  |                                                                         |                                                                                    |                                                                                     |                  |
| 2017. gada 31. decembrī                        | 124 825                                                                 | 157 710                                                                            | 16 750                                                                              | 299 285          |
| Pārņests no ilgtermiņa daļas                   | 123 519                                                                 | 160 072                                                                            | 15 694                                                                              | 299 285          |
| Atzīti ieņēmumi pārskata gadā                  | (123 519)                                                               | (160 072)                                                                          | (15 694)                                                                            | (299 285)        |
| 2018. gada 31. decembrī                        | 124 825                                                                 | 157 710                                                                            | 16 750                                                                              | 299 285          |
| <b>Kopā 31.12.2017.</b>                        | <b>511 734</b>                                                          | <b>3 695 807</b>                                                                   | <b>133 395</b>                                                                      | <b>4 340 936</b> |
| <b>Kopā 31.12.2018.</b>                        | <b>388 215</b>                                                          | <b>3 535 735</b>                                                                   | <b>117 701</b>                                                                      | <b>4 041 651</b> |

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2018. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(21) Uzkrātās saistības**

|                                                     | 31.12.2018.<br>EUR | 31.12.2017.<br>EUR |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Uzkrātās saistības par darbinieku atvaļinājumiem    | 160 298            | 126 439            |
| Uzkrātās saistības par atvaļinājuma uzkrājumu VSAOI | 38 158             | 29 416             |
| Uzkrātās saistības par prēmijām un piemaksām        | 16 047             | 16 817             |
| SIA "Ostas celtnieks"                               | -                  | 25 764             |
| SIA "Vereco"                                        | -                  | 9 152              |
| AS "Latvenergo"                                     | 6 558              | 9 514              |
| SIA „Potapoviča un Andersone"                       | 5 900              | 5 800              |
| Pārējās saistības                                   | 3 659              | 4 551              |
|                                                     | <u>230 620</u>     | <u>227 453</u>     |

**(22) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits**

|                                                       | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā: | <u>207</u> | <u>208</u> |
| <b>Darbinieku sadalījums pa kategorijām</b>           |            |            |
| Valdes locekļi                                        | 1          | 1          |
| Pārējie darbinieki                                    | <u>206</u> | <u>207</u> |
|                                                       | <u>207</u> | <u>208</u> |

**(23) Vadības atalgojums**

|                                  | EUR           | EUR           |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Valdes locekļu:                  |               |               |
| darba samaksa                    | 58 026        | 45 744        |
| sociālās apdrošināšanas iemaksas | 13 978        | 10 809        |
|                                  | <u>72 004</u> | <u>56 553</u> |

**(24) Nomas un īres līgumi, kuriem ir svarīga nozīme Sabiedrības darbībā**

Sabiedrība ir noslēgusi zemesgabalu nomas līgumus ar vairākām pašvaldības kapitālsabiedrībām un pašvaldības iestādēm. Nomas līgumu darbības termiņi līdz 2023. – 2035. gadam. Zemesgabala nomas līgums ar VAS „Latvijas Valsts meži” noslēgts līdz – 31.08.2030., savukārt zemes nomas līgums ar Vārves pagasta padomi par zemesgabala Pentuļi nomu noslēgts līdz – 01.05.2099.

**(25) Kālas un garantijas**

Saskaņā ar noslēgto būvniecības līgumu noteikumiem Sabiedrībai ir pienākums sniegt pasūtītājiem garantijas un nodrošinājumus par saistību izpildi. Sabiedrība ir sniegusi 25 būvniecības objektu par kopējo summu EUR 270 tūkstoši ar darbības termiņiem no 2019. līdz 2023. gadam. Ir noslēgti 9 vispārējās saimnieciskās darbības un būvniecības objektu apdrošināšanas līgumi par kopējo apdrošinājuma summu EUR 1.4 miljoni ar darbības termiņiem no 2019. līdz 2023. gadam.

**(26) Valdes ieteiktā peļņas sadale**

Sabiedrības valdes priekšlikums 2018. gada peļņu 91 195 euro apmērā atstāt nesadalītu, to novirzot investīcijām Sabiedrības attīstībā – projekta "No atkritumiem iegūtā kurināmā reģenerācijas iekārtas uzstādīšana un ekspluatācija Ventspilī, Talsu ielā 69" līdzfinansējuma nodrošināšanai.

**(27) Notikumi pēc pārskata gada beigām**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī.

Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspils, 2019. gada 13. martā

Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

**Neatkarīgu revidentu ziņojums**

Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007, Latvija  
T. +371 67607902, www.p-a.lv

**Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" dalībniekam**

*Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 17. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2018. gada 31. decembra bilanci,
- 2018. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2018. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- 2018. gada naudas plūsmas pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

*Atzinuma pamatojums*

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

*Ziņošana par citu informāciju*

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

*Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

*Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu*

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

*Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone  
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007  
zvērinātu revidentu komercsabiedrības  
licence Nr. 99, vārdā



Kristīne Potapoviča  
Atbildīgā zvērinātā revidente  
Sertifikāta Nr. 99  
Valdes priekšsēdētāja

2019. gada 13. martā