



**Pašvaldības SIA „Ventspils labiekārtošanas kombināts”**  
(vienotais reģistrācijas nr. 41203001052)

**2017.gada pārskats**

**PSIA „VENTSPILS  
LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”**

**2017. GADA PĀRSKATS**

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4 - 5
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7 - 8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	9
Naudas plūsmas pārskats	10
Pielikums	11 - 19
Revidentu ziņojums	20 - 21

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Informācija par Sabiedrību**

Sabiedrības nosaukums	PSIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts"
Sabiedrības juridiskais statuss	Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41203001052, Komercreģistrā Ventspilī, 2004. gada 1. novembrī
Nozare saskaņā ar NACE kodu klasifikāciju	Ceļu un tiltu būve, uzturēšana, NACE2 42.11 Ceļu un maģistrāļu būvniecība
Adrese	Pils iela 12, Ventspils, LV-3601 Latvija
Dalībnieku pilni vārdi un adreses	Ventspils pilsētas dome (100%), Jūras iela 36 Ventspils, LV-3601 Latvija
Valdes locekļu vārdi, uzvārdi, ieņemamie amati	Gaitis Celms, valdes priekšsēdētājs
Pārskata gads	2017. gada 1. janvāris - 31. decembris
Atbildīgais par grāmatvedības kārtšanu	Kristīne Grīnberga, galvenā grāmatvede
Revidenta vārds un adrese	SIA "Potapoviča un Andersone" Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr. 99 Ūdens iela 12 - 45 Rīga, LV-1007 Latvija  Atbildīgā zvērinātā revidente: Kristīne Potapoviča sertifikāts Nr. 99

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums**

**Darbības veids**

Pašvaldības SIA „Ventspils labiekārtošanas kombināts” (turpmāk Sabiedrība) pamatdarbības veidi ir ielu, ceļu un laukumu būve, rekonstrukcija un remonts, ūdensvada, kanalizācijas tīklu būve un rekonstrukcija, ielu mehānizētā tīrīšana, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, ar apstādījumu veidošanu un kopšanu saistītie pakalpojumi, ietvju un skvēru uzturēšana, kempinga pakalpojumi, ar apbedīšanu saistītie pakalpojumi, kapsētu un Ventspils Briežu dārza apsaimniekošana.

**Informācija par Sabiedrības pamatkapitālu**

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir 1 457 274 *euro*, kas sastāv no 1 457 274 parastajām daļām ar 1 *euro* nominālvērtību katra.

**Sabiedrības darbība pārskata gadā**

2017.gads bija trīspadsmitais Sabiedrības darbības gads pēc Ventspils pilsētas bezpeļņas uzņēmuma „Labiekārtošanas kombināts” pārveidošanas par pašvaldības kapitālsabiedrību. Pārskata gada neto apgrozījums sastādīja 4 879 143 *euro*, un, salīdzinot ar iepriekšējā gada neto apgrozījumu, pieaugums par 1.84 % jeb 89 980 *euro*. Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas sastādīja 4 853 729 *euro* un, salīdzinot ar 2016. gadu, palielinājās par 6% jeb 291 876 *euro*.

Lielākais neto apgrozījums pārskata gadā bija sadzīves atkritumu apsaimniekošanas, apzaļumošanas pakalpojumu būvniecības nozarēs. Būvniecības nozares apgrozījums atkarīgs no atklātu konkursu rezultātiem. Nozīmīgākie realizētie objekti – pievadceļu attīstība un pārbūve Tērvetes ielā un labiekārtojuma pārbūves koplietošanas teritorijā Jūras ielā 3A.

Sabiedrības 2017. gada bruto peļņa bija 25 414 *euro*, un, salīdzinot ar 2016. gada bruto peļņu, rezultāts pasliktinājies par 201 896 *euro*. Pārskata gads tika noslēgts ar neto peļņu 196 213 *euro* apmērā, salīdzinājumam - 2016. gads tika noslēgts ar neto peļņu 284 339 *euro* apmērā

2017. gadā lielākās investīcijas saistītas ar jaunu transportlīdzekļu un aprīkojuma iegādi atkritumu apsaimniekošanas un ielu uzturēšanas nodrošināšanai.

**Pētniecības un attīstības pasākumi**

Lai uzlabotu sniegto pakalpojumu kvalitāti, klientu apmierinātību un samazinātu Sabiedrības ietekmi uz vidi visracionālākajā veidā, pārskata gadā tika turpināts ievērot un aktualizēt 2012.gadā ieviesto integrēto kvalitātes un vides pārvaldības sistēmu saskaņā ar standartu LVS EN ISO 9001:2009 „Kvalitātes pārvaldības sistēmas. Prasības” un LVS EN ISO 14001:2005 „Vides pārvaldības sistēmas.

**Finanšu risku vadība**

Sabiedrības darbība ir pakļauta dažādiem finanšu riskiem, ieskaitot procentu likmju svārstību un naudas plūsmas risku. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo efektu uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrības ilgtermiņa aizņēmumi no Eiropas Investīciju bankas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekta I kārtas realizācijai un no AS „SEB banka” sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekta II un III kārtas realizācijai ir ar mainīgu procentu likmi, kura pārskata gadā ir samazinājusies, salīdzinot ar iepriekšējo gadu. Sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot, ka ir pieejami atbilstoši naudas līdzekļi saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos.

Finanšu līdzekļi, kuri potenciāli pakļauj Sabiedrību naudas plūsmas riskam, galvenokārt ir pasūtītāju parādi. Pasūtītāju parādi uzrādīti atgūstamajā vērtībā. Sabiedrības partneri naudas līdzekļu darījumos ir vietējās finanšu institūcijas ar atbilstošu kredītvēsturi.

**Vadības vērtējums par Sabiedrības finanšu stāvokli un darbības perspektīvām**

Sabiedrības vadība katra pārskata perioda noslēgumā novērtē, vai nepastāv pazīmes, kas norādītu uz apdraudējumu Sabiedrībai veiksmīgi turpināt darbību nākamajos periodos. Tā kā 100 % no Sabiedrības kapitāla daļām pieder Ventspils pilsētas domei, tad novērtējums tiek veikts saskaņā ar 2010. gada 15. decembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 27. punktā noteiktajiem kritērijiem.

Veicot novērtējumu, Sabiedrības vadība ir pārliecinājusies, ka:

- pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem nav samazinājies;
- nav pieņemti lēmumi vai identificēti citi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā;
- Sabiedrības pamatlīdzekļi nav novecojuši vai fiziski bojāti;
- Sabiedrības aktīvu paredzētajā lietojumā nav notikušas būtiskas ilgtermiņa izmaiņas, kas negatīvi ietekmē Sabiedrības darbību;
- nav pieņemti lēmumi, kas paredzētu apturēt Sabiedrības ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanu pirms to pabeigšanas vai nodošanas lietošanā (ekspluatācijā), kas varētu radīt zaudējumus Sabiedrībai.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Vadības ziņojums** (turpinājums)

**Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši nekādi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu.

**Priekšlikumi par Sabiedrības peļņas izlietojumu**

Sabiedrības valdes priekšlikums 2017. gada peļņu 196 213 *euro* apmērā atstāt nesadalītu, to novirzot investīcijām Sabiedrības attīstībā – projekta “No atkritumiem iegūtā kurināmā reģenerācijas iekārtas uzstādīšana un ekspluatācija Ventspilī, Talsu ielā 69” līdzfinansējuma nodrošināšanai.

**Nākotnes perspektīva**

2018.gadā Sabiedrība paredz attīstīt visas galvenās saimnieciskās darbības nozares, - ielu, ceļu un tīklu būvi un rekonstrukciju, atkritumu apsaimniekošanu, apzaļumošanu un teritoriju labiekārtošanu, kempinga darbību.

---

Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspils, 2018. gada 13. martā

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2017. gadu**

	Pieliku ms	2017 EUR	2016 EUR
Neto apgrozījums	1	4 879 143	4 789 163
Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	<u>(4 853 729)</u>	<u>(4 561 853)</u>
<b>Bruto peļņa</b>		<b>25 414</b>	<b>227 310</b>
Administrācijas izmaksas	3	(349 408)	(334 083)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	429 433	422 333
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(3 900)	(5 880)
Procentu maksājumi un tam līdzīgas izmaksas	6	(26 552)	(36 326)
<b>Peļņa pirms nodokļiem</b>		<b>74 987</b>	<b>273 354</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	7	(7 136)	-
<b>Peļņa pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>		<b>67 851</b>	<b>273 354</b>
Ieņēmumi vai izmaksas no atliktā nodokļa aktīvu vai saistību atlikumu izmaiņām	7, 22	128 362	10 985
<b>Pārskata gada peļņa</b>		<b><u>196 213</u></b>	<b><u>284 339</u></b>

Pielikumi no 11. līdz 19. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

Ventspils, 2018. gada 13. martā

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Balances 2017. gada 31. decembrī	Pielikums	31.12.2017. EUR	(1) 31.12.2016. EUR
<b>Aktīvs</b>			
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Citi nemateriālie ieguldījumi		5 721	6 503
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>	8	<b>5 721</b>	<b>6 503</b>
<b>Pamatlīdzekļi:</b>			
Zemes gabali, ēkas, inženierbūves, ilggadīgie stādījumi		2 715 573	3 010 277
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		4 067 517	4 275 144
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		982 387	823 614
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		77 829	66 940
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>	9	<b>7 843 306</b>	<b>8 175 975</b>
<b>Nākamo periodu izmaksas</b>	13	<b>18 413</b>	<b>22 705</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>		<b>7 867 440</b>	<b>8 205 183</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Krājumi:</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		103 549	70 842
Dzīvnieki		3 105	3 503
<b>Krājumi kopā:</b>		<b>106 654</b>	<b>74 345</b>
<b>Debitori:</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	10	304 628	206 505
Radniecīgo sabiedrību parādi	11	9 126	60 792
Citi debitori	12	170	1 280
Nākamo periodu izmaksas	13	35 312	36 052
Uzkrātie ieņēmumi		121 610	-
<b>Debitori:</b>		<b>470 846</b>	<b>304 629</b>
<b>Nauda:</b>	14	<b>496 235</b>	<b>620 686</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<b>1 073 735</b>	<b>999 660</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>		<b>8 941 175</b>	<b>9 204 843</b>

Pielikumi no 11. līdz 19. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Bilance 2017. gada 31. decembrī	Pielikums	31.12.2017. EUR	(2) 31.12.2016. EUR
<b><u>Pasīvs</u></b>			
<b>Pašu kapitāls:</b>			
Pamatkapitāls	15	1 457 274	1 457 274
Rezerves:			
a) pārējās rezerves		260 304	260 304
Nesadalītā peļņa:			
a) iepriekšējo gadu peļņa		619 492	335 153
b) pārskata gada peļņa		196 213	284 339
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<b>2 533 283</b>	<b>2 337 070</b>
<b>Kreditori:</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori:</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	16	883 590	1 077 832
Citi aizņēmumi	17	268 838	21 852
Nākamo periodu ieņēmumi	20	4 042 959	4 342 244
Atliktais nodoklis	22	-	128 362
<b>Ilgtermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>		<b>5 195 387</b>	<b>5 570 290</b>
<b>Īstermiņa kreditori:</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	16	194 242	409 568
Citi aizņēmumi	17	78 074	59 612
No pircējiem saņemtie avansi		36 732	35 590
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		168 868	83 429
Parādi radniecīgajām sabiedrībām		2 332	2 047
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas	18	127 786	124 302
Pārējie kreditori	19	79 041	73 018
Nākamo periodu ieņēmumi	20	297 977	297 977
Uzkrātās saistības	21	227 453	211 940
<b>Īstermiņa parādi kreditoriem kopā:</b>		<b>1 212 505</b>	<b>1 297 483</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>		<b>8 941 175</b>	<b>9 204 843</b>

Pielikumi no 11. līdz 19. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

\_\_\_\_\_  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

Ventspils, 2018. gada 13. martā

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats par 2017. gadu

	<b>Pamatkapitāls</b>	<b>Pārējās</b>	<b>Iepriekšējo</b>	<b>Pārskata</b>	<b>Kopā</b>
	<b>EUR</b>	<b>rezerves</b>	<b>gadu peļņa</b>	<b>gada peļņa</b>	<b>EUR</b>
		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>		
<b>2015. gada 31. decembrī</b>	<b>1 457 274</b>	<b>260 304</b>	<b>57 003</b>	<b>278 150</b>	<b>2 052 731</b>
Peļņas pārvešana	-	-	278 150	(278 150)	-
Pārskata gada peļņa	-	-	-	284 339	284 339
<b>2016. gada 31. decembrī</b>	<b>1 457 274</b>	<b>260 304</b>	<b>335 153</b>	<b>284 339</b>	<b>2 337 070</b>
Peļņas pārvešana	-	-	284 339	(284 339)	-
Pārskata gada peļņa	-	-	-	196 213	196 213
<b>2017. gada 31. decembrī</b>	<b>1 457 274</b>	<b>260 304</b>	<b>619 492</b>	<b>196 213</b>	<b>2 533 283</b>

Pielikumi no 11. līdz 19. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Naudas plūsmas pārskats par 2017. gadu**

	Pielikums	2017 EUR	2016 EUR
<b><u>Pamatdarbības naudas plūsma</u></b>			
<b>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>		<b>74 987</b>	<b>273 354</b>
<b><u>Korekcijas:</u></b>			
a) pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija		732 040	749 489
b) nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija		1 762	2 355
d) peļņa no nākamā perioda ieņēmumu atzīšanas pārskata perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā		(299 285)	(299 285)
f) pārējās procentu izmaksas un tamlīdzīgi izmaksas		26 552	36 326
g) zaudējumi no pamatlīdzekļu vērtības norakstīšanas		2 166	11 232
h) uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem (neto)		3 599	5 527
<b>Peļņa pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa saistību atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām</b>		<b>541 821</b>	<b>778 998</b>
<b><u>Korekcijas:</u></b>			
a) debitoru parādu atlikumu pieaugums		(169 736)	109 266
b) krājumu atlikumu pieaugums		(32 309)	13 928
c) piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums		174 888	(102 822)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>514 664</b>	<b>799 370</b>
<b><u>Naudas plūsma no darbības ar ieguldījumiem</u></b>			
<b>Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde</b>		<b>(93 107)</b>	<b>(119 132)</b>
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(93 107)</b>	<b>(119 132)</b>
<b><u>Finansēšanas darbības naudas plūsma</u></b>			
<b>Samaksātie procenti (ieskaitot bankas komisijas)</b>		<b>(27 502)</b>	<b>(36 326)</b>
<b>Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai</b>		<b>(409 568)</b>	<b>(454 568)</b>
<b>Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam</b>		<b>(108 938)</b>	<b>(113 001)</b>
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(546 008)</b>	<b>(603 895)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>		<b>(124 451)</b>	<b>76 343</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā</b>		<b>620 686</b>	<b>544 343</b>
<b>Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās</b>	<b>14</b>	<b>496 235</b>	<b>620 686</b>

Pielikumi no 11. līdz 19. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums  
Grāmatvedības politika**

**(a) Vispārīgie principi**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem “Par grāmatvedību” un “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu” un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 775 “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 3. pielikumā norādītajai shēmai (klasificēts pēc izdevumu funkcijas). Saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 5. pantu Sabiedrība klasificējama kā vidēja sabiedrība. Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar “Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma” 9. panta prasībām. Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas. Gadījumos, kad veikta salīdzinošo rādītāju reklasifikācija, kas neietekmē iepriekšējo periodu rezultātu un pašu kapitāla apmēru, skaidrojumi sniegti vai nu atbilstošā posteņa grāmatvedības politikas sadaļā, vai arī atbilstošajā finanšu pārskata pielikuma sadaļā. Gada pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Uz pārskata gada beigām Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz īstermiņa aktīvus par EUR 140 078 (izslēdzot nākamo periodu ieņēmumus – īstermiņa aktīvi ir lielāki par īstermiņa saistībām par 159 207 EUR). Sabiedrības vadība apzinās nepieciešamību kontrolēt likviditātes statusu un savlaicīgi nodrošinās kredītresursu pieejamības līgumu pagarinājumu. Līdz ar to Sabiedrības vadība uzskata, ka nepastāv draudi Sabiedrības maksātspējai un darbības turpināšanas princips, kas izmantots, sagatavojot gada pārskatu, ir atbilstošs.

**(b) Informācija par Sabiedrību**

Likumā noteiktā informācija par Sabiedrību uzrādīta atsevišķā sadaļā šī gada pārskata 3. lapā.

**(c) Neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu un pārdotās produkcijas vērtības kopsumma bez pievienotās vērtības nodokļa.

**(d) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana**

Sabiedrības uzskaitē tiek veikta *euro*. Pārskata gada beigās ārvalstu valūtas naudas atlikumus un ārvalstu valūtās izteikto avansu, aizdevumu vai aizņēmumu atlikumus, kā arī citus ārvalstu valūtās maksājamus debitoru vai kreditoru parādu atlikumus pārrēķina no attiecīgās ārvalsts valūtas uz *euro* saskaņā ar grāmatvedībā izmantojamo ārvalstu valūtas kursu, kas ir spēkā pārskata gada pēdējās dienas beigās. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi ir atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

**(e) Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot amortizāciju vai nolietojumu. Amortizāciju vai nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda garumā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekļa vērtību līdz aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktas likmes:

	% gadā
Nemateriālie ieguldījumi	5 - 10
Ēkas	2 - 10
Tehnoloģiskās iekārtas	10 - 50
Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi	10 - 60

Nepabeigtās celtniecības objektu sākotnējā vērtība tiek palielināta perioda laikā par pamatlīdzekļu izveidošanas izmantoto aizņēmumu procentiem un citām tiesajām izmaksām, kas saistītas ar attiecīgo objektu līdz jaunizveidotā objekta nodošanai ekspluatācijā. Attiecīgā pamatlīdzekļa sākotnējā vērtība netiek palielināta par pamatlīdzekļu izveidošanai izmantoto aizņēmumu procentiem periodos, kad netiek veikti aktīvi nepabeigtās celtniecības objekta attīstības darbi. Pamatlīdzekļu, pašreizējā remonta un uzturēšanas izmaksas, tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

**(f) Krājumi**

Krājumi uzrādīti pēc zemākās no pašizmaksas vai tirgus cenas. Krājumi novērtēti izmantojot FIFO metodi. Nepieciešamības gadījumā novecojušo, lēna apgrozījuma vai bojāto krājumu vērtība ir norakstīta. Krājumu sastāvā iekļauta Briežu dārza vajadzībām iegādāto dzīvnieku (briežu, mežacūku) vērtība.

**(g) Debitoru parādi**

Debitoru parādi bilancē tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot speciālos uzkrājumus šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem. Speciālie uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem tiek veidoti gadījumos, kad Sabiedrības vadība uzskata, ka šo speciāli nodalīto debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma.

**(h) Dotācijas**

Īpašiem kapitālieguldījumu veidiem saņemtās dotācijas - ISPA dāvinājums un Ventspils domes līdzfinansējums projektam „Cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā” un KF līdzfinansējums projektam „Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā II un III kārtā – poligona „Pentulji” infrastruktūras pilnveidošana” - tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ieņēmumi, kurus pakāpeniski ietver ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**  
**Grāmatvedības politika (turpinājums)**

**(i) Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodokļa izmaksas ir iekļautas finanšu pārskatā, pamatojoties uz vadības saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu veiktajiem aprēķiniem.

**(j) Atliktais nodoklis**

Atliktā nodokļa saistības norakstītas pārskata gada ieņēmumos pamatojoties uz likumdošanas izmaiņu ietekmi uz atliktā nodokļa bāzi.

**(k) Uzkrājumi**

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

**(l) Aizņēmumi**

Sākotnēji aizņēmumi tiek atzīti saņemto naudas līdzekļu apjomā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas. Turpmākajos periodos aizņēmumi tiek uzrādīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta, izmantojot aizņēmuma efektīvo procentu likmi. Starpība starp saņemto naudas līdzekļu apjomu, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas, un aizņēmuma dzēšanas vērtību, tiek pakāpeniski ietverta peļņas vai zaudējumu aprēķinā aizņēmuma perioda laikā.

**(m) Nauda un naudas ekvivalenti**

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē, pašreizējo bankas kontu atlikumiem un īstermiņa depozītiem ar sākotnējo termiņu līdz 90 dienām. Termiņdepozīti, kuru termiņš pārsniedz 90 dienas, tiek uzskaitīti bilances posteņi vērtspapīri un ieguldījumi.

**(n) Saistītās puses**

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, Valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Par saistītajām personām tiek uzskatītas visas Ventspils pilsētas domes kapitālsabiedrības. Termins "saistītās puses" atbilst Komisijas 2008.gada 3.novembra regulas (EK) Nr. 1126/2008, ar ko pieņem vairākus starptautiskos grāmatvedības standartus saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (EK) Nr. 1606/2002, pielikumā minētajam 24. SGS "Informācijas atklāšana par saistītajām pusēm" lietotajam terminam.

**(o) Aplēšu izmantošana**

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

**(p) Notikumi pēc bilances datuma**

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par uzņēmuma finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

**(r) Iespējamās saistības un aktīvi**

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam, ir pietiekami pamatota.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(1) <b>Neto apgrozījums</b>	<b>2017 EUR</b>	<b>2016 EUR</b>
ienākumi no Apbedīšanas biroja	163 456	155 769
ienākumi no Apzaļumošanas iecirkņa	1 338 778	1 264 734
ienākumi no Ceļu ekspluatācijas iecirkņa	868 374	761 267
ienākumi no Sanitārās tīrīšanas iecirkņa	1 681 330	1 522 663
ienākumi no Transporta mehāniskā ceha	485 301	678 805
ienākumi no Piejūras kempinga	340 639	404 116
ienākumi no Briežu dārza	1 265	1 809
	<b><u>4 879 143</u></b>	<b><u>4 789 163</u></b>
Tai skaitā regulējamā sabiedriskā pakalpojuma – Sadzīves atkritumu apglabāšana atkritumu poligonā- neto apgrozījums	442 948	327 156
<b>(2) Sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas</b>		
Materiāli un mazvērtīgais inventārs	564 204	509 579
Degviela un smērvielas	328 909	314 172
Darba samaksa	1 603 666	1 512 219
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	372 468	349 600
Pamatlīdzekļu nolietojums	746 663	740 222
Maksa par pakalpojumiem	998 341	843 241
Īre un noma	73 070	58 268
Sabiedrības uzturēšanas izmaksas	74 431	91 218
Dabas resursu nodoklis	29 477	56 977
Nekustamā īpašuma nodoklis	20 589	20 442
Pārējās ražošanas izmaksas	41 911	65 915
	<b><u>4 853 729</u></b>	<b><u>4 561 853</u></b>
<b>(3) Administrācijas izmaksas</b>		
Darba samaksa	201 824	185 364
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	47 666	43 770
Biroja uzturēšanas izmaksas	34 995	26 520
Pamatlīdzekļu nolietojums	12 432	22 855
Komandējumu izdevumi		862
Atvaļinājuma rezerve	(702)	4 925
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	(166)	1 162
Profesionālo pakalpojumu izmaksas	27 925	27 834
Citas administrācijas izmaksas	25 434	20 791
	<b><u>349 408</u></b>	<b><u>334 083</u></b>
<b>(4) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi</b>		
Ieņēmumi no dotēto pamatlīdzekļu aprēķinātā nolietojuma daļas	299 285	299 285
Pārējie ienākumi	130 148	123 048
	<b><u>429 433</u></b>	<b><u>422 333</u></b>
<b>(5) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</b>		
Šaubīgie debitori, nedrošie parādi	3 600	5 526
Soda nauda	300	354
	<b><u>3 900</u></b>	<b><u>5 880</u></b>
<b>(6) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas</b>		
Procentu izmaksas (EIB)	1 565	2 103
Procentu izmaksas (līzings, citi aizdevumi)	17 913	21 956
Bankas komisija	7 074	12 267
	<b><u>26 552</u></b>	<b><u>36 326</u></b>

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

**(7) Uzņēmumu ienākuma nodoklis un atliktais nodoklis par pārskata gadu**

	2017 EUR	2016 EUR
Atliktais nodoklis (skat. 22. pielikumu)	(128 362)	(10 985)
Pārskata gada uzņēmumu ienākuma nodoklis	7 136	-
	<u>(121 226)</u>	<u>(10 985)</u>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis atšķiras no teorētiskās nodokļa summas:		
<b>Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>74 987</b>	<b>273 354</b>
Teorētiski aprēķinātais nodoklis	11 248	41 003
Izdevumi, par kuriem nedrīkst samazināt apliekamo ienākumu	2 549	(51 988)
Atliktā nodokļa bāzes izmaiņas	(135 023)	-
<b>Nodokļu izdevumi</b>	<b>(121 226)</b>	<b>(10 985)</b>

Uzkrātie zaudējumi uzņēmumu ienākuma nodokļa mērķiem 2017. gada 31. decembrī sastāda EUR 4 060 133. Uzkrāto zaudējumu izmantošanas termiņš – 2022. gada 31. decembris. Nodokļa maksātājs, kura uzņēmumu ienākuma nodokļa deklarācijā 2017. gada 31. decembrī ir uzrādīti zaudējumi, var samazināt 2018. – 2022. pārskata gados par dividendēm aprēķināto uzņēmumu ienākuma nodokli par summu, kas aprēķināta 15 procentu apmērā no kopējās nesegto zaudējumu summas. Nodokļa samazinājuma summa pārskata gadā nevar pārsniegt 50 procentus no uzņēmumu ienākuma nodokļa summas, kas attiecīgajā pārskata gadā aprēķināta par dividendēm.

**(8) Nemateriālie ieguldījumi**

	Citi nemateriālie ieguldījumi EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>	
31.12.2016.	56 450
legādāts	980
31.12.2017.	<u>57 430</u>
<b>Amortizācija</b>	
31.12.2016.	49 947
Aprēķināts par 2017. gadu	1 762
31.12.2017.	<u>51 709</u>
<b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017.</b>	<u><u>5 721</u></u>
<b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2016.</b>	<u><u>6 503</u></u>

**(9) Pamatlīdzekļi**

	Zemes gabali, ēkas, inženierbūves EUR	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces EUR	Pārējie pamatlīdzekļi EUR	Pamatlīdzekļu izveidošana EUR	Kopā EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>					
31.12.2016.	6 831 580	6 160 224	4 013 376	66 940	17 072 120
legādāts	-	-	368 652	32 885	401 537
Norakstīts	(7 120)	-	(51 876)	-	(58 996)
Pārgrupēts	11 513	-	10 483	(21 996)	-
31.12.2017.	<u>6 835 973</u>	<u>6 160 224</u>	<u>4 340 635</u>	<u>77 829</u>	<u>17 414 661</u>
<b>Nolietojums</b>					
31.12.2016.	3 821 303	1 885 080	3 189 762	-	8 896 145
Aprēķināts par 2017. gadu	304 217	207 627	220 196	-	732 040
Par norakstīto	(5 120)	-	(51 710)	-	(56 830)
31.12.2017.	<u>4 120 400</u>	<u>2 092 707</u>	<u>3 358 248</u>	<u>77 829</u>	<u>9 571 355</u>
<b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017.</b>	<u><u>2 715 573</u></u>	<u><u>4 067 517</u></u>	<u><u>982 387</u></u>	<u><u>77 829</u></u>	<u><u>7 843 306</u></u>
<b>Atlikusī bilances vērtība 31.12.2016.</b>	<u><u>3 010 277</u></u>	<u><u>4 275 144</u></u>	<u><u>823 614</u></u>	<u><u>66 940</u></u>	<u><u>8 175 975</u></u>

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu kadastrālā vērtība 2017. gada 31. decembrī ir EUR 150 303, ēku kadastrālā vērtība – EUR 590 328 (2016. gada 31. decembrī attiecīgi EUR 150 303 un EUR 582 873).

2017. gada 31. decembrī uz finanšu līzings noteikumiem iegādāto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība ir EUR 319 692 (2016. gada 31. decembrī uz finanšu līzings noteikumiem iegādāto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība bija EUR 267 845). Īpašuma tiesības uz šiem pamatlīdzekļiem Sabiedrībai pāries tikai pēc visu līzings saistību izpildes. Skat. 17. pielikumu.

2017. gada 31. decembrī Sabiedrības bilanci ir pilnībā nolietoti pamatlīdzekļi ar sākotnējo bilances vērtību EUR 3 178 220.

Sabiedrības pamatlīdzekļi ir iekļāti kā kredīta nodrošinājums, skat. 16. pielikumu.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(10) Pircēju un pasūtītāju parādi	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Pircēju un pasūtītāju parādi	407 550	322 245
Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem, nedrošiem parādiem	(102 922)	(115 740)
	<u>304 628</u>	<u>206 505</u>
(11) Radniecīgo sabiedrību parādi		
PSIA „Ventspils siltums”	752	885
PI „Komunālā Pārvalde”	6 984	57 316
PSIA „ŪDEKA”	585	790
PSIA “Ventspils tirgus”	114	-
Ventspils domes pakļautības institūcijas	304	392
PSIA “Ventspils nekustamie īpašumi”	359	1 409
PSIA “Ventspils poliklīnika”	28	-
	<u>9 126</u>	<u>60 792</u>
(12) Citi debitori		
SIA AWA (avanss par pakalpojumiem)	-	1 110
Citi debitori	170	170
	<u>170</u>	<u>1 280</u>
(13) Nākamo periodu izmaksas		
Elektroapgāde poligonā „Pentulī”	18 413	22 705
<b>Nākamo periodu izmaksu ilgtermiņa daļa</b>	<u>18 413</u>	<u>22 705</u>
Apdrošināšana	23 474	22 432
Laikrakstu, žurnālu un katalogu abonēšana	851	772
Autotransporta apskates, gada apkopes	586	2 316
Licenču gada maksa un kvalitātes vadības sistēma	3 981	4 351
Elektroapgāde poligonā „Pentulī”	4 291	4 291
Citas nākamo periodu izmaksas	2 129	1 890
<b>Nākamo periodu izmaksu ilgtermiņa daļa</b>	<u>35 312</u>	<u>36 052</u>
<b>Nākamo periodu izmaksas kopā</b>	<u>53 725</u>	<u>58 757</u>
(14) Nauda		
Naudas līdzekļi bankā	492 859	615 984
Naudas līdzekļi kasē	3 376	4 702
	<u>496 235</u>	<u>620 686</u>

Sabiedrības naudas līdzekļi ir iekļāti kā finanšu ķīla kredītsaistību nodrošinājumam, skat. 16. pielikumu.

(15) Pamatkapitāls

2017. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls ir EUR 1 457 274, kas sastāv no 1 457 274 parastajām daļām ar *euro* 1 nominālvērtību katra.

(16) Aizņēmumi no kredītiestādēm

<b>Ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm</b>		
Aizņēmums no Eiropas Investīciju bankas	156 852	261 420
Aizņēmums no AS „SEB banka”	726 738	816 412
<b>Ilgtermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm kopā</b>	<u>883 590</u>	<u>1 077 832</u>
<b>Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm</b>		
Aizņēmums no Eiropas Investīciju bankas – īstermiņa daļa	104 568	104 568
Aizņēmums no AS „SEB banka”	89 674	305 000
<b>Īstermiņa aizņēmumi no kredītiestādēm kopā</b>	<u>194 242</u>	<u>409 568</u>
<b>Saistības pret kredītiestādēm – kopā</b>	<u>1 077 832</u>	<u>1 487 400</u>

2002. gada 23. decembrī Sabiedrība parakstīja aizdevuma līgumu ar Valsts kasi par Eiropas Investīciju bankas (EIB) kredīta saņemšanu ar atmaksas termiņu – 2020. gada 5. marts. Kredīta pamatsumma tiek maksāta divas reizes gadā saskaņā ar maksājumu grafiku. Procentu maksājumi tiek veikti reizi ceturksnī pēc Valsts kases paziņotās mainīgās procentu likmes trīs mēnešiem (Eiropas starpbanku trīs mēnešu procentu likme Eiropas plus 0,25% uzcenojums), kurai pieskaitīta apkalpošanas maksa Valsts kasei - 0,5% gadā. Aizņēmums nodrošināts ar Ventspils pilsētas pašvaldības galvojumu, galvojuma summa – EUR 1 492 984.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(16) Aizņēmumi no kredītiestādēm (turpinājums)**

2012. gada 20. septembrī Sabiedrība parakstīja aizdevuma līgumu ar AS "SEB banka" par aizdevuma saņemšanu ar atmaksas termiņu – 2026.gada 7.decembris. Aizdevuma pamatsummas atmaksa uzsākta 2013.gadā. 2015.gada 26.augustā parakstīta vienošanās par grozījumiem aizdevuma līgumā – grozīts aizdevuma pamatsummas atmaksas grafiks. Sākot ar 2015.gada 26.augustu līdz 2017.gada 31.decembrim netiks veikta pamatsummas atmaksa, sākot ar 2018.gada pirmo janvāri - divas reizes gadā, saskaņā ar grafiku. Procentu maksājumi tiek veikti reizi ceturksnī pēc AS "SEB banka" paziņotās mainīgās procentu likmes trīs mēnešiem (Eirozonas starpbanku trīs mēnešu procentu likme EURIBOR), kurai pieskaitīta bankas pievienotā likme 1.8% gadā. Aizņēmums nodrošināts ar komercķīlu uz Sabiedrības pamatlīdzekļiem un hipotēku uz Sabiedrībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunpentiļi", Vārves pagastā.

**(17) Citi aizņēmumi**

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Finanšu līzings ilgtermiņa daļa (līdz 5 gadiem)	268 838	21 852
Finanšu līzings īstermiņa daļa	78 074	59 612
<b>Saistības pret kredītiestādēm – kopā</b>	<b>346 912</b>	<b>81 464</b>

Sabiedrība noslēgusi 5 finanšu līzings līgumus ar SIA SEB Līzings par pamatlīdzekļu iegādi. Līguma termiņi 5 gadi. Noteiktā procentu likme – 6 mēnešu EURIBOR + 1.2% - 1.35%.

**(18) Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas**

	PVN EUR	Riska nodeva EUR	NĪN* EUR	DRN EUR	VSAOI EUR	IIN EUR	UVTLN EUR	UIN EUR	Kopā EUR
<b>Parāds</b>									
31.12.2016.	29 810	67	-	16 312	51 830	25 549	734		124 302
Aprēķināts par 2017. gadu	401 082	866	22 259	101 429	604 086	322 099	2 576	7 136	1 461 533
Samaksāts 2017. gadā	(427 787)	(867)	(22 259)	(88 264)	(597 881)	(318 299)	(2 692)	-	(1 458 049)
<b>Parāds</b>									
31.12.2017.	<b>3 105</b>	<b>66</b>	<b>-</b>	<b>29 477</b>	<b>58 035</b>	<b>29 349</b>	<b>618</b>	<b>7 136</b>	<b>127 786</b>

\* Nekustamā īpašuma nodoklis tiek maksāts arī par nomātiem nekustamajiem īpašumiem, kuru kadastrālā vērtība 2017. gada 31. decembrī ir EUR 1 441 213.

**(19) Pārējie kreditori**

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Algas	78 477	72 527
Pārējie kreditori	564	491
	<b>79 041</b>	<b>73 018</b>

**(20) Nākamo periodu ieņēmumi**

	ISPA finansējums ilgtermiņa ieguldījumu izveidošanai EUR	"Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā" II kārtā EUR	"Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Ventspils reģionā" III kārtā EUR	Kopā EUR
<b>Nākamo periodu ieņēmumu ilgtermiņa daļa</b>				
2016. gada 31. decembrī	511 736	3 698 169	132 339	4 342 244
Pārņests uz īstermiņa daļu	(123 519)	(160 072)	(15 694)	(299 285)
2017. gada 31. decembrī	388 217	3 538 097	116 645	4 042 959
<b>Nākamo periodu ieņēmumu īstermiņa daļa</b>				
2016. gada 31. decembrī	123 517	157 710	16 750	297 977
Pārņests no ilgtermiņa daļas	123 519	160 072	15 694	299 285
Atzīti ieņēmumi pārskata gadā	(123 519)	(160 072)	(15 694)	(299 285)
2017. gada 31. decembrī	123 517	157 710	16 750	297 977
<b>Kopā 31.12.2016.</b>	<b>635 253</b>	<b>3 855 879</b>	<b>149 089</b>	<b>4 640 221</b>
<b>Kopā 31.12.2017.</b>	<b>511 734</b>	<b>3 695 807</b>	<b>133 395</b>	<b>4 340 936</b>

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

**Pielikums (turpinājums)**

**(21) Uzkrātās saistības**

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Uzkrātās saistības par darbinieku atvaļinājumiem	126 439	124 158
Uzkrātās saistības par atvaļinājuma uzkrājumu VSAOI	29 416	31 558
Uzkrātās saistības par prēmijām un piemaksām	16 817	11 640
SIA "Ostas celtnieks"	25 764	-
SIA "Vereco"	9 152	24 804
AS "Latvenergo"	9 514	7 143
SIA „Potapoviča un Andersone"	5 800	5 800
Pārējās saistības	4 551	6 837
	<b>227 453</b>	<b>211 940</b>

**(22) Atliktais nodoklis**

	2017 EUR	2016 EUR
Neatzītais atliktā nodokļa aktīvs pārskata gada sākumā	128 362	139 347
Atliktā nodokļa izmaiņas (skat. 7. pielikumu)	(128 362)	(10 985)
<b>Atliktā nodokļa saistības pārskata gada beigās</b>	<b>-</b>	<b>128 362</b>

Atliktais nodoklis aprēķināts no sekojošām pagaidu atšķirībām starp aktīvu un saistību bilances vērtībām un to vērtībām uzņēmuma ienākuma nodokļa aprēķina mērķiem:

	31.12.2017. EUR	31.12.2016. EUR
Pamatlīdzekļu nolietojuma pagaidu atšķirība	-	758 751
Uz nākamajiem taksācijas periodiem pārnesamie zaudējumi	-	(630 389)
<b>Atliktā nodokļa saistības</b>	<b>-</b>	<b>128 362</b>

**(23) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits**

	2017	2016
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā:	<b>208</b>	<b>212</b>
<b>Darbinieku sadalījums pa kategorijām</b>		
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	207	211
	<b>208</b>	<b>212</b>

**(24) Vadības atalgojums**

	EUR	EUR
Valdes locekļu:		
darba samaksa	45 744	46 177
sociālās apdrošināšanas iemaksas	10 809	10 893
	<b>56 553</b>	<b>57 070</b>

**(25) Nomas un īres līgumi, kuriem ir svarīga nozīme Sabiedrības darbībā**

- 05.08.2015. Zemes nomas līgums ar SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils"", termiņš – 04.08.2025., par zemes gabalu Ganību ielā 160A, Ventspilī, ar platību 38742 m<sup>2</sup>.
- 30.06.2015. Zemes nomas līgums ar Ventspils brīvostas pārvaldi, termiņš – 16.05.2018, par zemes gabalu Ganību ielā 103, Ventspilī, ar platību 2 482 m<sup>2</sup>.
- 12.06.2013. Zemes nomas līgums ar PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, termiņš – 30.06.2023., par zemesgabalu Bebru ielā 12, Ventspilī, ar platību 5 205 m<sup>2</sup>.
- 12.06.2013. Zemes nomas līgums ar PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, termiņš – 30.06.2023., par zemesgabalu Jēkaba ielā 43, Ventspilī, ar platību 17 835 m<sup>2</sup>.
- 12.06.2013. Zemes nomas līgums ar PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, termiņš – 30.06.2023., par zemesgabalu Jēkaba ielā 47, Ventspilī, ar platību 2 054 m<sup>2</sup>.
- 12.06.2013. Zemes nomas līgums ar PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, termiņš – 30.06.2023., par zemesgabalu Balasts ielā 9, Ventspilī, ar platību 1 099 m<sup>2</sup>.
- 12.06.2013. Zemes nomas līgums ar PSIA „Ventspils nekustamie īpašumi”, termiņš – 30.06.2023., par zemesgabalu Lielais prospekts 52, Ventspilī, ar platību 279 m<sup>2</sup>.
- 03.01.2012. Zemes nomas līgums Nr.7s ar Ventspils PI „Komunālā pārvalde”, termiņš – 02.01.2023., par zemesgabalu Vasarnīcu ielā 56, Ventspilī, ar platību 90 467 m<sup>2</sup>.
- 02.05.2012. Zemes nomas līgums Nr.206s ar Ventspils PI „Komunālā pārvalde”, termiņš – 01.05.2023., par zemesgabalu Dienvidu mols 5, Ventspilī, ar platību 606 m<sup>2</sup>.
- 31.08.2005. Zemes nomas līgums Nr.5.7 - 1.1/15201/05/29 ar VAS „Latvijas Valsts meži”, termiņš – 31.08.2030., par zemesgabalu Talsu ielā 236B, Ventspilī, ar platību 1,099 ha.
- 27.04.2000. Zemes nomas līgums ar Vārves pagasta padomi, termiņš – 01.05.2099., par zemesgabalu „Pentulji”, Vārves pagastā, ar platību 30 ha.

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

**(26) Ķīlas un garantijas**

Saskaņā ar noslēgto būvniecības līgumu noteikumiem Sabiedrībai ir pienākums sniegt pasūtītājiem garantijas un nodrošinājumus par saistību izpildi. Sabiedrība ir sniegusi šādas garantijas:

#	Garantijas veids	Darbības termiņš	Garantijas izsniedzējs	Pasūtītājs, kuram garantija iesniegta	Apdrošinājuma summa, EUR
1	2	4	5	6	3
2	<b>Būvniecības objektu apdrošināšana, garantijas</b>				
3	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV14-65-000007119, 07.08.2014)	08.08.2014-07.08.2019	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	1 400.00
4	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV14-65-00001207-7, 04.12.2014)	04.12.2014-27.11.2019	AAS BTA Baltic Insurance Company	SIA "Olimpiskais centrs "Ventspils""	4 839.00
5	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV14-65-00001280-5, 16.12.2014)	16.12.2014-10.12.2019	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	3 471.06
6	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-00000581-9, 17.06.2015)	17.06.2015-16.06.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	647.61
7	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-10001024-6, 25.09.2015)	25.09.2015-15.09.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	Ventspils brīvostas pārvalde	39 097.44
8	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-10001275-7, 06.11.2015)	07.11.2015-29.10.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	3 399.65
9	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-10001409-7, 02.12.2015)	02.12.2015-11.11.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	1 022.21
10	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-1001432-5, 07.12.2015)	04.12.2015-11.11.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	3 765.76
11	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV15-65-10001558-1, 22.12.2015)	22.12.2015-16.12.2020	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	11 068.66
12	Garantijas laika garantija (polise Nr.938011361, 10.02.2016)	11.02.2016-29.12.2020	SE ERGO Insurance	SIA "VENTTERMO"	9 503.35
13	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000661-8)	06.07.2016.-05.07.2018.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	2 517.12
14	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000666-7)	15.07.2016.-14.07.2018.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	9 213.09
15	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000665-5)	16.07.2016.-15.07.2018.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	1 533.86
16	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000668-1)	16.07.2016.-15.08.2018.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	7 808.72
17	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000746-7)	15.08.2016.-14.08.2018	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	5 971.79
18	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000747-6)	15.08.2016.-14.08.2018	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	11 348.83
19	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000810-1)	06.09.2016.-16.12.2020.	AAS BTA Baltic Insurance Company	SIA "VIA"	945.93
20	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000821-8)	13.09.2016.-12.09.2018.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	16 620.57
21	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000940-4)	14.10.2016.-27.09.2021.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	8 709.08
22	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000942-8)	14.10.2016.-06.10.2021.	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	8 496.24
23	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000966-4)	01.11.2016.-31.10.2018	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	960.44
24	Garantijas laika garantija (polise Nr.LV16-65-10000967-2)	22.11.2016.-21.11.2018	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	1 956.45

**PSIA „VENTSPILS LABIEKĀRTOŠANAS KOMBINĀTS”  
2017. GADA PĀRSKATS**

Pielikums (turpinājums)

(26) **Kīlas un garantijas (turpinājums)**

#	Garantijas veids	Darbības termiņš	Garantijas izsniedzējs	Pasūtītājs, kuram garantija iesniegta	Apdrošinājuma summa, EUR
1	2	4	5	6	3
25	Garantijas laika garantija ( <i>polise Nr.LV16-65-10000968-8</i> )	22.11.2016-21.11.2018	AAS BTA Baltic Insurance Company	P/i "Komunālā pārvalde"	15 277.37
26	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.938013157</i> )	24.01.2017-02.01.2022	SE ERGO Insurance	P/i "Komunālā pārvalde"	16 056.69
27	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.938013257</i> )	30.01.2017-29.01.2022	SE ERGO Insurance	SIA "Ostas celtnieks"	992.96
28	Būvniecības garantiju apdrošināšana ( <i>polise Nr.938014202</i> )	17.10.2017-09.10.2022	SE ERGO Insurance	P/i "Komunālā pārvalde"	12 017.40
29	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.938014106</i> )	13.12.2017-05.11.2022	SE ERGO Insurance	P/i "Komunālā pārvalde"	1 310.87
30	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.GJELV1020104</i> )	29.12.2017-20.12.2022	ADB Gjensidige	Ventspils brīvostas pārvalde	9 760.10
31	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.938014824</i> )	29.12.2017-15.11.2022	SE ERGO Insurance	SIA "Ostas celtnieks"	1 953.03
32	Garantijas perioda garantija ( <i>polise Nr.938014824</i> )	29.12.2017-16.10.2022	SE ERGO Insurance	SIA "Ostas celtnieks"	1 971.74
33	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.610038250</i> )	05.05.2017-04.05.2018	SE ERGO Insurance		290 000.00
34	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.610033943</i> )	30.05.2017-29.05.2018	SE ERGO Insurance		150 000.00
35	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.610040129</i> )	15.06.2017-14.06.2022	SE ERGO Insurance		150 000.00
36	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.610040227</i> )	16.06.2017-15.06.2022	SE ERGO Insurance		150 000.00
37	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.611028460</i> )	16.06.2017-15.06.2022	SE ERGO Insurance		150 000.00
38	Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana ( <i>polise Nr.610038180</i> )	05.07.2017-04.07.2018	SE ERGO Insurance		150 000.00

(27) **Valdes ieteiktā peļņas sadale**

Sabiedrības valdes priekšlikums 2017. gada peļņu 196 213 *euro* apmērā atstāt nesadalītu, to novirzot investīcijām Sabiedrības attīstībā – projekta "No atkritumiem iegūtā kurināmā reģenerācijas iekārtas uzstādīšana un ekspluatācija Ventspilī, Talsu ielā 69" līdzfinansējuma nodrošināšanai.

(29) **Notikumi pēc pārskata gada beigām**

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli 2017. gada 31. decembrī.

\_\_\_\_\_  
Gaitis Celms  
Valdes priekšsēdētājs

Ventspils, 2018. gada 13. martā

\_\_\_\_\_  
Kristīne Grīnberga  
Galvenā grāmatvede

## Neatkarīgu revidentu ziņojums

### Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" dalībniekam

#### *Mūsu atzinums par finanšu pārskatu*

Esam veikuši Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 6. līdz 19. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- 2017. gada 31. decembra bilanci,
- 2017. gada peļņas vai zaudējumu aprēķinu,
- 2017. gada pašu kapitāla izmaiņu pārskatu,
- 2017. gada naudas plūsmas pārskatu,
- kā arī finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Pašvaldības SIA "Ventspils labiekārtošanas kombināts" finansiālo stāvokli 2017. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2017. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

#### *Atzinuma pamatojums*

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### *Ziņošana par citu informāciju*

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido Vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 4. līdz 5. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

#### *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

*Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu*

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniegt informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

*Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*

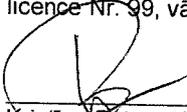
Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesa gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas kļūdas izraisītas neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumu par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārvalde, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Potapoviča un Andersone  
Ūdens iela 12-45, Rīga, LV-1007  
zvērinātu revidentu komercsabiedrības  
licence Nr. 99, vārdā

  
Kristīne Potapoviča  
Atbildīgā zvērinātā revidente  
Sertifikāta Nr. 99  
Valdes priekšsēdētāja

2018. gada 13. martā